



## AVIS PUBLIC

**AVIS PUBLIC** est donné aux personnes intéressées ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum concernant le *Second projet de Règlement 601-34* visant à créer la nouvelle zone C-05 pour la création d'un pôle agroalimentaire en bordure de la route 117.

### 1. OBJET DU PROJET ET DISPOSITIONS VISÉES

À la suite de la consultation écrite tenue du 27 août au 12 septembre 2021 et de l'assemblée publique d'information tenue le 14 septembre 2021, le Conseil municipal a adopté, le 14 septembre 2021, le Second projet de Règlement 601-34 amendant le Règlement de zonage numéro 601.

Ce second projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées C-04 et i-01 et des zones contiguës H-04, H-06, H-07, H-09, H-12, -14, H-16, C-02, C-03 et MIX-01, afin que le règlement soit soumis à leur approbation, conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Le projet contient les dispositions suivantes, susceptibles de faire l'objet d'une demande :

- L'article 1 vise à spécifier le nombre maximal d'endroits destinés à des usages identiques ou similaires.
- L'article 2 vise à diviser le territoire en zones.
- L'article 3 vise à spécifier les constructions ou les usages autorisés ou prohibés dans une zone.

### 2. BUT DE LA DEMANDE

Une demande de participation à un référendum vise à ce que les dispositions du projet de règlement expliquées ci-dessus soient soumises à l'approbation des personnes habiles à voter dans la zone à laquelle il s'applique et de celles de toute zone contiguë d'où provient une demande valide à l'égard de ces dispositions de la municipalité en faisant l'objet d'un scrutin référendaire.

### 3. TRANSMISSION D'UNE DEMANDE ET CONDITIONS DE VALIDITÉ

Pour être valide, toute demande doit :

- Indiquer clairement la disposition du projet de règlement qui en fait l'objet ;
- Être signée par au moins 12 personnes habiles à voter ;
- Être reçue au plus tard le 1<sup>er</sup> octobre 2021, via les méthodes suivantes :
  - Par courriel : juridique@valdavid.com
  - Par la poste : Mairie – Service juridique, 2579, rue de l'Église, Val-David, J0T 2N0.

### 4. PERSONNES INTÉRESSÉES

Est une personne intéressée toute personne qui n'est atteinte d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 14 septembre 2021 :

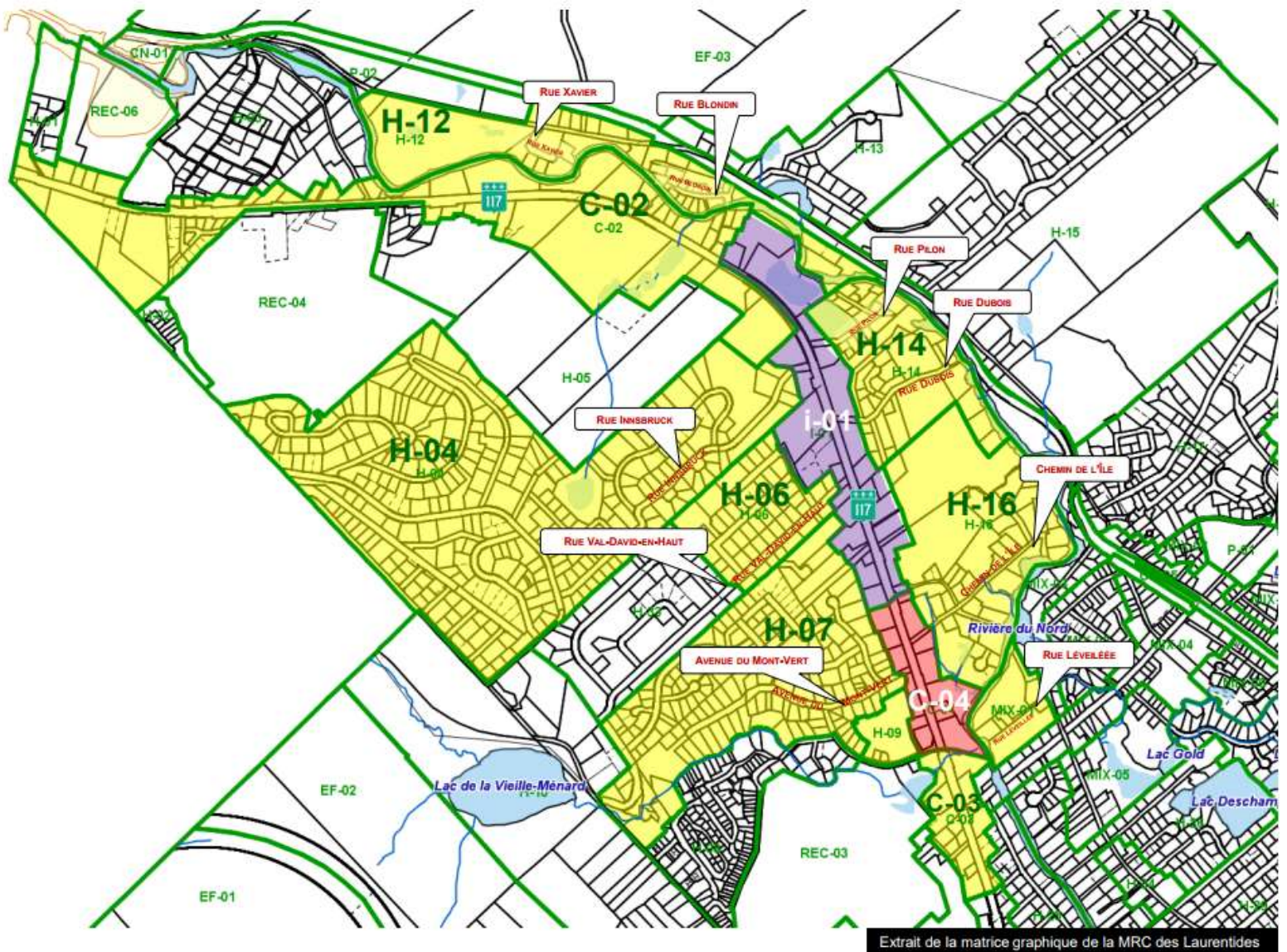
- Être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle ;
- Être domiciliée, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires dans une zone d'où peut provenir une demande selon les critères de la Loi sur les élections et les référendums.

Toute personne physique ou morale peut s'adresser à la mairie pour obtenir les modalités d'exercice du droit de signer une demande.

### 5. DESCRIPTION DES ZONES D'OÙ PEUT PROVENIR UNE DEMANDE

Le projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées C-04 et i-01 et des zones contiguës H-04, H-06, H-07, H-09, H-12, -14, H-16, C-02, C-03 et MIX-01.

Plan des zones visées C-04 et i-01 et des zones contiguës H-04, H-06, H-07, H-09, H-12, -14, H-16, C-02. C-03 et MIX-01 :



## 6. ABSENCE DE DEMANDE VALIDE

Les dispositions du projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

## 7. CONSULTATION DU PROJET

Le projet de règlement peut être consulté sur le site web de la municipalité à l'adresse suivante : [http://www.valdavid.com/static/media/uploads/documents/Reglements%20urbanisme/2021-09-14\\_rgl\\_601-34-projet\\_2\\_pour\\_adoption.pdf](http://www.valdavid.com/static/media/uploads/documents/Reglements%20urbanisme/2021-09-14_rgl_601-34-projet_2_pour_adoption.pdf)

Toute personne qui en fait la demande peut également recevoir une copie du projet de règlement par la poste.

DONNÉ À VAL-DAVID, le 23 septembre 2021

(Signé Carl Lebel)

---

Carl Lebel  
Secrétaire-trésorier adjoint